

महाराष्ट्र शासकीय कर्मचारी घरबांधणी अग्रिम
नियम १९६२ खाली मंजूर झालेले अग्रिम खाजगी/
अन्य वित्तीय संस्थांकडून घेतलेले कर्ज परतपेडीसाठी
वापरण्यात शासकीय कर्मचा-यात परवानगी देणे.

महाराष्ट्र शासन,
वित्त विभाग,

शासन निर्णय क्रमांक घबांअ १०८६/प्र. क्र. २५१/कोषागार-६,
मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२, दिनांक १ सप्टेंबर, १९८६.

शासन निर्णय

महाराष्ट्र शासकीय कर्मचारी घरबांधणी अग्रिम नियम १९६२ अन्वये राज्य शासकीय कर्मचा-यांना विविध घर बांधणी प्रयोजनांसाठी घर बांधणी अग्रिम मंजूर करण्यात येत आहे. परंतु राज्याच्या साधनसंपत्तीच्या प्रमाणात घर बांधणीसाठी उपलब्ध झालेला निधी कमी असतो परिणामतः कर्मचा-यांना घर बांधणी अग्रिम वेळेवर मंजूर होऊ शकत नाहीत. त्यामुळे निवासासाठी सहजगत्या उपलब्ध असलेली सदनिका विकत घेण्यासाठी संधी जाईल किंवा गृह निर्माण संस्थेचे तत्वातदत्त रद्द होईल या भितीने त्यांना खाजगी / अन्य वित्तीय संस्थांकडून कर्ज घ्यावे लागते.

२. घर बांधणीसाठी/तयार घर विकत घेण्यासाठी खाजगी/अन्य वित्तीय संस्थांकडून घेतलेल्या कर्जाची परतपेढ करण्यासाठी घर बांधणी अग्रिमाचा वापर करण्यात यावा असा प्रश्न काही काळ शासनाच्या विचाराधीन होता. त्यावर विचार करून शासन आता निदेश देत आहे की, घर बांधणी अग्रिम नियम १९६२ अनुसार शासकीय कर्मचा-यांना मंजूर झालेला घर बांधणी अग्रिमाचा वापर खाजगी/अन्य वित्तीय संस्थांकडून घेतलेल्या कर्जाची परतपेढ करण्यात परवानगी देत आहे. सदर आदेश तयार घर विकत घेण्यासाठी/घरबांधणीसाठी या प्रयोजनासाठी काढलेल्या कर्ज परतपेडीसाठीच लागू होतील. शासकीय कर्मचा-यांना घर बांधणी अग्रिम मंजूर करताना अग्रिम मंजुरीच्या वेळेस जितकी रक्कम खाजगी/अन्य वित्तीय संस्था यांना देय असेल तेवढ्या रकमेचा घर बांधणी अग्रिम मंजूर करण्यात यावा या नियमात विनिर्दिष्ट केलेल्या इतर अटी या पुढेही अंमलात राहातील.

३. हे आदेश १ जुलै १९८६ पासून अंमलात येतील. ज्या कर्मचा-यांनी ह्या तारखेला घर बांधणी अग्रिम मिळण्यासाठी अर्ज केलेला आहे परंतु त्यांना अग्रिम मंजूर झालेला नाही त्यामुळे त्यांनी खाजगी/अन्य संस्थांकडून घेतलेल्या कर्जाची परतपेढ करण्यासाठी घर बांधणी अग्रिम मंजूर करण्यात यावा. घरबांधणी अग्रिम नियम १९६२ मध्ये आवश्यक त्या सुधारणा यथावकाश करण्यात येतील.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

च. रा. आजगांवकर,
शासनाचे उप सचिव, वित्त विभाग.

कृ. मा. प.

प्रति,

महालेखापाल, महाराष्ट्र-१ [लेखा व अनुज्ञेयता], मुंबई [८० प्रती],
 महालेखापाल, महाराष्ट्र-१ [लेखा परीक्षा], मुंबई [८० प्रती],
 महालेखापाल, महाराष्ट्र-२ [लेखा व अनुज्ञेयता], नागपूर [४० प्रती],
 महालेखापाल, महाराष्ट्र-२ [लेखा परीक्षा], नागपूर [४० प्रती],
 अधिदान व लेखा अधिकारी, मुंबई [४० प्रती],
 निवासी लेखा परीक्षा अधिकारी, मुंबई,
 मुख्य लेखापरीक्षक, स्थानिक निधी लेखा, मुंबई,
 वरिष्ठ उपसंचालक, वाणिज्य लेखा परीक्षा, राज्य परिवहन मंडळ,
 वाहतूक भवन, मुंबई-४०० ००८,
 राज्यपालांचे सचिव,
 मुख्यमंत्र्यांचे सचिव,
 सर्व मंत्र्यांचे / राज्यमंत्र्यांचे स्वीय सहायक,
 प्रबंधक, मूळ न्याय शाखा, उच्च न्यायालय, मुंबई,
 प्रबंधक, अपिल शाखा, उच्च न्यायालय, मुंबई,
 सचिव, महाराष्ट्र लोकसेवा आयोग, मुंबई,
 सचिव, महाराष्ट्र विधामंडळ सचिवालय, मुंबई,
 प्रबंधक, लोकआयुक्त व उप लोकआयुक्त यांचे कार्यालय, मुंबई,
 मंत्रालयाच्या निरनिराळ्या विभागांच्या अधीन असलेल्या सर्व विभागांचे
 कार्यालय प्रमुख
 मंत्रालयाचे सर्व विभाग,
 सर्व विभागीय आयुक्त,
 सर्व जिल्हा परिषदांचे मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
 विशेष आयुक्त, महाराष्ट्र सदन, कोपेर्निकस रोड, नवी दिल्ली,
 संपर्क अधिकारी, मंत्रालय, मुंबई,
 वित्त विभागातील सर्व कार्यातले [५ प्रती ग्रंथालयाकरिता],
 वित्त विभागातील कार्याभिन जीईएन-५, निवड नस्ती.